

Số: 18016/TB-THADS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 10 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

*Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án hình sự phúc thẩm số 609/2019/HS-PT ngày 05/11/2019 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh; Bản án số 77/2019/HS-ST ngày 25/03/2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1604/QĐ-CTHADS ngày 30 tháng 01 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 19/C46B-P10 ngày 12/03/2018 của Cơ quan Cảnh sát điều tra – Bộ Công an và Biên bản kê biên tài sản ngày 12/3/2018 của Cơ quan Cảnh sát điều tra – Bộ Công an.*

Do các bên đương sự không thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất thuộc Thửa đất số 509, tờ bản đồ số 17 (diện tích 3.596 m<sup>2</sup>) tại xã An Phú Tây, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh, theo Giấy chứng nhận BX 126687 (số vào sổ cấp GCN: CH 01678) do UBND huyện Bình Chánh cấp ngày 25/11/2014.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh biết, đăng ký.

#### Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhận sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Thời hạn nộp hồ sơ: từ ngày 11 tháng 10 năm 2023 đến hết ngày 13 tháng 10 năm 2023.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.

**Lưu ý:** Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP.HCM;
- Lưu: VT; HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Hoàng Thị Cúc**